

### OFFERTA TECNICA

Affidamento dei servizi alberghiero, e servizi accessori presso il **Soggiorno Marino A.M. dell'Isola Palmaria (Portovenere)** comprendente l'approvvigionamento dei viveri, la pulizia della sala da pranzo e dei locali cucina, il servizio di sguatteria, il confezionamento ed il porzionamento dei pasti giornalieri, il servizio di distribuzione a mezzo self-service, il servizio di bar, il servizio di pulizia dei servizi igienici e locali vari, il servizio di pulizia tende, servizio montaggio e smontaggio tende (inizio stagione e fine stagione) con annesso l'allestimento e sgombero delle suppellettili interne, con relativa sanificazione nonché il servizio di amministrazione e contabilità servizio di assistente bagnanti e servizio di derattizzazione e riscossione e versamento tassa di soggiorno comune di Portovenere (SP).

#### CENTRO LOGISTICO DI SUPPORTO AREALE/ ISTITUTO "U. MADDALENA" CADIMARE (SP)

CIG: \_\_\_\_\_

1.1 D	Ristrutturazione edile ed impiantistica dei locali comprensiva di:  - Ripristino intonaci, finiture e tinteggiatura locali GRUPPO BAGNI 1 – 2 – 3 e locale cucina;  - Ripristino intonaci, finiture e tinteggiatura locali: ufficio gestore e ufficio ditta, alloggi gestori e bagno comune campetto polivalente.	<b>NO</b>  PUNTEGGIO 0	<b>SI</b>  PUNTEGGIO MAX 15
1.2 T	tinteggiatura bar e sala TV	<b>NO</b>  PUNTEGGIO 0	<b>SI</b>  PUNTEGGIO MAX 10
1.3 T	Carteggiatura e tinteggiatura parti in legno della veranda bar e facciata esterna mensa.	<b>NO</b>  PUNTEGGIO 0	<b>SI</b>  PUNTEGGIO MAX 10
1.4 T	Acquisto tenda da campeggio 4*4 innovative o modello Ferrino come quelle esistenti con struttura in alluminio e telo esterno e telo interno con pavimento in pvc (5 punti a tenda)	<b>NO</b>  PUNTEGGIO 0	<b>SI</b>  PUNTEGGIO MAX 15
1.5 D	Riqualficazione e/o sostituzione nr 3 celle frigo (nr 1 con temperatura negativa e nr 2 a temperatura positiva)	<b>NO</b>	<b>SI</b>

		PUNTEGGIO 0	PUNTEGGIO MAX 5
1.6 T	<p>Servizio di animazione effettuato con personale qualificato, che riceverà per ogni seguente attività:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>n° pt 1</b> per ricezione dei soggiornisti all'arrivo</li> <li>• <b>n° pt 3</b> intrattenimento quotidiano con sobrie attività ludiche per adulti e per bambini;</li> <li>• <b>n° pt 2</b> varie attività rivolte giornaliere al benessere fisico (acqua-gym, risveglio muscolare ecc.)</li> <li>• <b>n° pt 3</b> Intrattenimento serale con organizzazione di serate a tema ed ospiti famosi (oltre le 6 serate obbligatoriamente previste da disciplinare)</li> </ul>	<p><b>NO</b></p> <p>PUNTEGGIO 0</p>	<p><b>SI</b></p> <p>PUNTEGGIO MAX 9</p>
1.7 T	<p>Servizio gratuito di lavanderia serf-service mediante la predisposizione di un'area con apposita lavatrice ad uso domestico dalla capacità minima di 5kg da rendere disponibile a totale carico della Ditta.</p>	<p><b>NO</b></p> <p>PUNTEGGIO 0</p>	<p><b>SI</b></p> <p>PUNTEGGIO 4</p>
2.1 D	Riammodernamento area giochi ed area relax	<p><b>NO</b></p> <p>PUNTEGGIO 0</p>	<p><b>SI</b></p> <p>PUNTEGGIO MAX 3</p>
2.2 T	Acquisto pali e rete da volley	<p><b>NO</b></p> <p>PUNTEGGIO 0</p>	<p><b>SI</b></p> <p>PUNTEGGIO 3</p>
2.3 T	Sostituzione tavolo da ping pong e calciobalilla	<p><b>NO</b></p> <p>PUNTEGGIO 0</p>	<p><b>SI</b></p> <p>PUNTEGGIO 2</p>

3.1 T	Esperienza maturata nel settore specifico di affidamento (gestione di stabilimenti balneari) in favore di Enti Pubblici/Privati nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando di gara (allegare alla relazione tecnica la documentazione di cui al disciplinare di gara).  1 punto per ogni organismo gestito nel triennio	<b>NO</b>  PUNTEGGIO 0	<b>SI</b>  PUNTEGGIO MAX 2
3.2 T	Possesso di certificazioni di sistemi di qualità conformi alle norme europee e alla vigente normativa nazionale, rilasciate da soggetti accreditati (es. ISO9001, ISO14001... ecc) alla data di pubblicazione del bando di gara (allegare alla relazione tecnica copia delle certificazioni in corso di validità possedute dall'O.E. e autocertificazione). Non saranno considerate le certificazioni il cui possesso è obbligatorio per legge ai fini dell'esecuzione di uno o più dei servizi richiesti.  0,5 punti per ogni certificazione	<b>NO</b>  PUNTEGGIO 0	<b>SI</b>  PUNTEGGIO MAX 2

La ditta nel formulare l'Offerta Tecnica dovrà indicare l'intenzione di offrire o meno i servizi richiesti barrando la casella scelta (SI/NO) **In caso di mancata apposizione in entrambi gli spazi (NO/SI) sarà ritenuto prevalente il NO. In caso di firma per entrambi le opzioni per un singolo requisito/servizio aggiuntivo, lo stesso sarà ritenuto prevalente il SI.**

PER I PUNTEGGI DISCREZIONALI (D) SI DOVRA' ALLEGARE UNA RELAZIONE TECNICA CHE CONSENTA ALLA COMMISSIONE DI ATTRIBUIRE IL PUNTEGGIO COME ESPLICITATO NEL DOCUMENTO CRITERI DI SELEZIONE E VALUTAZIONE.

N.B. Il possesso, dei requisiti richiesti al punto 10, dovrà essere documentato allegando copia delle rispettive certificazioni in corso di validità alla presente OFFERTA TECNICA ed inseriti congiuntamente alla stessa nella **BUSTA OFFERTA TECNICA** mentre per il requisito di cui al punto 11 i mezzi di prova sono indicati nel disciplinare di gara e devono anch'essi essere allegati all'OFFERTA TECNICA ed inseriti nella **BUSTA OFFERTA TECNICA**. In assenza non sarà possibile attribuire il relativo punteggio.

FIRMA DIGITALE